



מועצה מקומית יסוד המעלה

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 6/14 מיום 22/6/14

ראש המועצה	-	אילן אור
חברת מועצה	-	נועה סלומון
חבר מועצה	-	יאיר אשכנזי
חבר מועצה	-	רוני מזרחי
חבר מועצה	-	יונתן מזרחי
חברת מועצה	-	לורנס עמר
חבר מועצה	-	מוטי מזרחי

נוכחים:

מזכיר/גזבר	-	בני טויטו	משתתפים:
יועמ"ש	-	עו"ד יראת בנדלק-	

על סדר היום:

1. צו ארנונה 2015.

הצעת החלטה לצו ארנונה 2015 הונחה בפני חברי המליאה. בשנת 2015- העלאה אוטומטית של 0.75% ביחס לשנת הכספים 2014.

דגשים לצו ארנונה:

א. הנחות מארנונה:

הצעת החלטה: ככל שאישור גובה ההנחה נתון לשיקול דעת המועצה, מאשרת המליאה, כי תקרת ההנחה תעמוד על גובה הנחה של 50% מתקרת ההנחה המותרת, לגבי כל קטגוריה, למעט זכאים מתוקף "גמלת סיעוד" אשר גובה ההנחה יעמוד על 70%, בהתאם לתקרת ההנחה הקבועה בתקנות החלטה זו אינה תקפה לגבי בקשות המוגשות לוועדת הנחות.

החלטה: אושר פה אחד

ב. הנחה מנכס ריק:

הצעת החלטה:

1. עד שישה חודשים- תינתן הנחה בגובה של 100%.

2. מ-7 חודשים ועד 12 חודשים – תינתן הנחה של 66%.

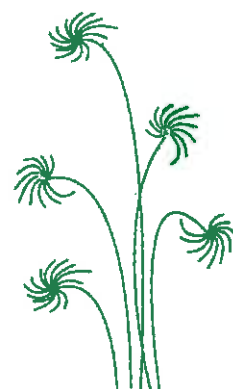
3. מחודש 13 ועד 36 תינתן הנחה של 50%.

בנוסף יש לראות את ההנחה, כאילו היא ניתנת ל"נכס" בכפוף לכך, כי כל עוד בעלי הנכס לא שונו/הוחלפו ניתן ל"נכס" הנחה בגין נכס ריק, רק פעם אחת. ברגע שזוהות הבעלים משתנה, והכוונה לזהות הבעלים עצמם ולא לזהות המחזיק או השוכר, אזי ניתן להעניק ל"נכס" הנחה נוספת וחדשה, בגין נכס ריק, אף בתקופות רצופות.

החלטה: אושר פה אחד

ג. צו ארנונה 2015

1. מליאת המועצה מאשרת את הדגשים לצו הארנונה לשנת 2015 כפי שהוצגו בפני החברים. כנו כן, מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה הכללית לשנת 2015 כפי שהוצג לחברי המליאה.



מועצה מקומית יסוד המעלה

2. מליאת המועצה, מאשרת את מדיניות ההנחות לנכס ריק, כפי שהוצגה בפניה. ההנחות המצוינות בסעיפים ב' 2 ו-3 לעיל יימסרו לשיקול דעת חברי וועדת ההנחות, אשר מוסמכת בזאת ע"י מליאת המועצה, לדון בבקשות המוגשות להנחה בגין נכס ריק, וכל זאת שלא מתוקף סמכויותיהם כחברי וועדה למתן הנחות מארנונה.

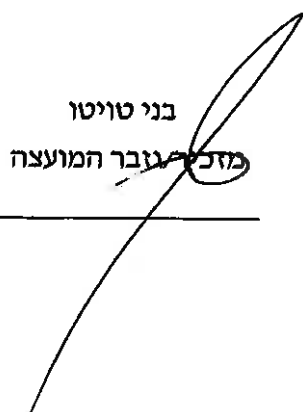
החלטה: המליאה מאשרת את צו הארנונה ברוב של 5 חברי מועצה.

מוטי מתנגד לחיוב ארנונה על בריכות שחייה, בדיון מאותו טעם שהוסבר בהתנגדותו בישיבה לאישור צו ארנונה 2014.

לורנס מתנגדת, מאותן סיבות.

על החתום:

בני טויטו
מזכיר גובר המועצה



אילן אור
ראש המועצה

